

PEAU 2º ENSANCHE

**SESIÓN ONLINE DE PRESENTACIÓN DEL
ANTEPROYECTO – 26 OCTUBRE 2020**

ÁREA DE EDUCACIÓN, PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y JUVENTUD
AYUNTAMIENTO DE PAMPLONA



CONTENIDO DEL INFORME

INTRODUCCIÓN: DATOS GENERALES	2
APERTURA DE AINHOA GUELBENZU, TÉCNICA DE PARTICIPACIÓN.....	2
INTERVENCIÓN DE MARÍA G. BARBERENA, CONCEJALA DE BARRIO	2
PRESENTACIÓN DEL EQUIPO DEL PROYECTO	3
SITUACIÓN ACTUAL DEL PLAN, A CARGO DE LUPE LECUMBERRI.....	3
PRESENTACIÓN DEL ANTEPROYECTO, A CARGO DE LLANOS MASIÁ.....	4
FUTUROS PASOS, A CARGO DE LUPE LECUMBERRI.....	4
BLOQUE DE RUEGOS Y PREGUNTAS.....	6
CIERRE DE LA SESIÓN.....	8
GALERÍA	9



INTRODUCCIÓN: DATOS GENERALES

Fecha: 26/10/2020

Hora: 17:00

Lugar: Encuentro telemático. Se emplea la aplicación Microsoft Teams.

Representantes municipales: Juan José Echeverría, concejal delegado del Área de Urbanismo, y María García Barberena, concejala del barrio Ensanches – Zabalguneak.

Personas asistentes: 40

Moderación: Moderan la reunión Ainhoa Guelbenzu, técnica de Participación Ciudadana, y Lupe Lecumberri, del equipo de participación del proyecto.

APERTURA DE AINHOA GUEL BENZU, TÉCNICA DE PARTICIPACIÓN

Ainhoa Guelbenzu, técnica de Participación Ciudadana del Ayuntamiento de Pamplona, da inicio a la reunión dando la bienvenida a todas las personas asistentes. Además, señala que las propuestas y preguntas serán respondidas a través del correo electrónico o de la plataforma de participación Erabaki (enlace [aquí](#)) y concluye su intervención cediendo el turno de palabra a María García Barberena, concejala de barrio.

INTERVENCIÓN DE MARÍA G^a BARBERENA, CONCEJALA DE BARRIO

La concejala de barrio María García Barberena contextualiza la sesión, vinculándola al desarrollo del proyecto del Plan Especial de Actuación Urbana, promovido por el Ayuntamiento de Pamplona y ejecutado por el gabinete de arquitectura Carmen Andrés y Llanos Masiá. El PEAU se enmarca, explica, dentro de una actualización del Plan General Municipal de 2007.

Tras trasladar las características generales, premisas y objetivos del PEAU, García Barberena señala que el propio PEAU lleva incorporado un plan de participación cuya finalidad es trabajar una visión conjunta y compartida del barrio además de generar un canal propiamente participativo que facilite las aportaciones, sugerencias, etc.

La concejala concluye su intervención señalando que se está concluyendo la segunda fase del plan tras lo que vendría la tercera, definida por la aprobación del proyecto definitivo. De esta forma anima a comentar, valorar y respecto al anteproyecto que se procede a presentar.



PRESENTACIÓN DEL EQUIPO DEL PROYECTO

En este apartado, Lupe Lecumberri, del equipo de participación, va dando el turno de palabra a personas que están trabajando en el proyecto, -tanto desde la Administración como en el propio equipo redactor- , y que están presentes en la reunión.

De esta forma, en primer lugar toma la palabra Juan José Echeverría, concejal delegado del Área de Urbanismo del Ayuntamiento de Pamplona, quien en su breve intervención agradece la asistencia de todas las personas que se han sumado al proyecto (ciudadanos, asociaciones...)

A continuación Rafael Araujo, director del Servicio de Planeamiento Urbanístico, anima a la participación, a la formulación de propuestas y traslada que el documento que se va a presentar ya fue presentado ante el Consejo de Gerencia el pasado mes de junio.

En tercer lugar se presenta la arquitecta Llanos Masiá. Además, comenta que en ausencia de su compañera Carmen Andrés realizará la exposición del proyecto en solitario.

SITUACIÓN ACTUAL, A CARGO DE LUPE LECUMBERRI

Sirviéndose de una presentación (ver [aquí](#)) Lupe Lecumberri traslada información general sobre la situación actual del Plan y el recorrido realizado hasta la fecha. De esta forma, detalla el contenido de la reunión y sus objetivos para, a continuación, recordar el objeto del trabajo así como los ejes fundamentales del Plan.

Posteriormente, Lecumberri realiza un resumen de la estructura en fases del Plan y comenta los hitos y las actividades tanto de la primera como de la segunda fase. De esta forma, hace mención expresa de acciones realizadas como las entrevistas en profundidad, el taller de análisis de la situación actual, las visitas guiadas por el barrio, la redacción y publicación de documentos de síntesis, etc.

Antes de ceder el turno de palabra a la arquitecta Llanos Masiá, Lecumberri traslada información acerca de las personas que han tomado parte en las distintas acciones, haciendo referencia a su edad, sexo o perfil profesional.



PRESENTACIÓN DEL ANTEPROYECTO, A CARGO DE LLANOS MASÍA

Llanos Masía toma la palabra para realizar la presentación del diagnóstico y el anteproyecto del Plan Especial de Actuación Urbana del Segundo Ensanche.

A través de una presentación (ver [aquí](#)), Masía, resalta la oportunidad que supone el PEAU en un momento como el actual para repensar la ciudad, que además de replantear la ordenación de la ciudad, se van tener en cuenta otros objetivos de la Agenda 2030, como el ODS 11, que pretende lograr ciudades inclusivas, seguras, resilientes y sostenibles. Dicho objetivo también se desarrolla en la Agenda Urbana Española (AUE19).

En este marco de desarrollo integrador y con el análisis de la realidad actual y de las demandas de los ciudadanos en los procesos de participación pública, Plan Especial del segundo Ensanche establece los siguientes objetivos de ordenación:

- Mantenimiento de la diversidad de usos y de la función de centralidad actual
- Recuperar el espacio público como elemento de relación y cohesión social
- Fomentar la regeneración urbana y rehabilitación de la edificación
- Mantener el parque de viviendas, incorporando otras formas de alojamiento
- Priorizar la ciudad para el peatón, reduciendo la dependencia del transporte motorizado
- Conservar los elementos de interés patrimonial, integrando el paisaje urbano y natural
- Crear una red de infraestructuras verde integrada en el resto de la ciudad
- Generar una cultura de participación y entendimiento de la ciudad

El Segundo Ensanche, en definitiva, es la suma de situaciones temporales y necesidades sociales diferentes en las que se pretende integrar los nuevos requerimientos ambientales, paisajísticos, ambientales, económicos y sociales y las nuevas formas de vivir, por lo que esto se convierte en el principal reto que debe asumir el Plan Especial.

Los objetivos anteriormente nombrados, permiten realizar diferentes propuestas de ordenación, que se centran en los siguientes grandes grupos de actuación:

- Tejido edificado
- Equipamientos y Espacios Libres
- Regulación de la edificación
- Red viaria y peatonal
- Patrimonio y espacios de interés
- Paisaje
- Participación e identidad



Dichas propuestas, engloban estas actuaciones más concretas:

1. Tejido edificado: Conservar los diferentes tipos de edificación que hay en el ensanche, permitir la subdivisión de viviendas, establecer nuevos modos de habitar y fomentar el alquiler, fomentar la accesibilidad universal y la eficiencia energética.
2. Equipamientos y Espacios Libres: Re-naturalizar los espacios con vegetación y arbolado, transformar y revitalizar las plazas y ampliar el espacio público.
3. Regulación de la edificación: se basa principalmente en la conservación del patrimonio edificado y fomento de la rehabilitación y en algunos casos sustitución. Esta sustitución nunca podrá realizarse en un edificio protegido.
4. Red viaria y peatonal: estas actuaciones van dirigidas a recuperar la calle para el peatón y darles una mayor permeabilidad, es decir, cuando hay calles donde hay que mantener el paso rodado el paso peatonal deberá hacerse prioritario.
5. Patrimonio y espacios de interés: Considerar una variación en el nivel de protección de patrimonio pero que no congele la edificación. Es decir, que tengan uso. Interesa la recuperación de algunos elementos caracterizadores, como por ejemplo las cornisas.
6. Paisaje: Es un elemento más de la estructura urbana. Estamos acostumbrados a considerar el paisaje como algo natural pero aquí se habla de ese paisaje de oportunidad que van a producir las transformaciones en la ciudad ya sea en la red viaria o en las actuaciones que se hagan. Un paisaje singular que va a configurar el 2º ensanche hacia dentro y hacia fuera. El paisaje es un elemento vertebrador de la ciudad.
7. Participación e identidad: El ensanche tiene una identidad que la dan las personas vecinas que hace que se asuma como algo propio. En este sentido la participación ciudadana es básica y fundamental.



PASOS A SEGUIR, A CARGO DE LUPE LECUMBERRI

Lecumberri toma la palabra para comentar que los documentos sobre los que se está trabajando en esta reunión están disponibles en la plataforma “erabaki” y que disponen de un espacio para hacer aportaciones. La principal función de las personas que acuden a este espacio sería difundir y movilizar este documento lo máximo posible, para que tras su análisis se hagan todas las aportaciones que se consideren oportunas.

Dicho esto se da paso al turno de ruegos y preguntas, ya sea a través del chat o de la toma de la palabra.

Hay una primera cuestión en el chat referida a un tema de aparcamiento que al entenderse como una cuestión particular se derivará al equipo redactor o al ayuntamiento en base a lo que se considere más oportuno.

BLOQUE DE RUEGOS Y PREGUNTAS

Durante este bloque se producen un total de 3 intervenciones:

QUIÉN	INTERVENCIÓN / RESPUESTA
Juan Vecino	<p>Agradece la invitación y la redacción de este nuevo plan tal y como se solicitó desde su asociación ya que el anterior estaba vencido.</p> <p>Ve necesario la ampliación del plazo para revisar y realizar aportaciones sobre el documento, así como que se facilite el documento completo y no únicamente el documento de síntesis, para poder hacer un análisis en profundidad. Plantea que ese plazo pueda ser de aproximadamente dos meses.</p>
Equipo del proyecto	<p>Se tendrá en cuenta la valoración con respecto a los plazos.</p> <p>En cuanto al documento facilitado se cree que es un documento sintético que es fácil de revisar.</p> <p>Se publicarán en la página web los cambios que pueda haber.</p>



<p>Enrique Buesa Agrupación vecinal</p>	<p>La propuesta sobre el aparcamiento de la calle Sanguesa no es un tema particular si no de un colectivo de ciudadanas para que se proponga por las vías administrativas.</p>
<p>Equipo del proyecto</p>	<p>Sí que es una cuestión particular y que es mejor no abordar en este espacio, pero se tendrá en cuenta y se tratará con el departamento correspondiente.</p>
<p>Michel Iturralde</p>	<p>Se entiende que la participación es algo fundamental pero desde la asociación no se ha podido participar prácticamente nada.</p>
<p>Equipo del proyecto</p>	<p>Aún quedan por delante la fase 3 y 4 y hasta el momento está hecho solo un anteproyecto, así que anima a participar en lo que queda por hacer. Si que ha habido un parón durante un año, pero ha sido un año muy fructífero para el equipo redactor, técnicos etc...</p>
<p>Cristina Vecina</p>	<p>Comparte la petición de ampliar documentación para consultar propuestas concretas del plan y poder aportar con propiedad. Los objetivos generales todos los compartimos, pero es en los pequeños detalles donde está la importancia para el ciudadano.</p> <p>Se echa en falta la participación explícita de otras Áreas del Ayuntamiento.</p>
<p>Equipo del proyecto</p>	<p>Respecto a los plazos, se mostrará en Erabaki la posible modificación de fechas, y sobre los materiales y el proceso de participación, la información que hay ahora en Erabaki, es de la fase I y II , y desde mañana estará colgada la información que se ha manejado ahora, de una manera más detallada.</p> <p>La coordinación con otras Áreas es uno de los puntos fuertes de este anteproyecto.</p> <p>Sobre los objetivos planteados, estos están integrados en cómo se va a hacer y están recogidos en el proyecto, considerando las modificaciones que se van a incorporar por las circunstancias acaecidas en los últimos tiempos, como las relativas a movilidad. Asumimos las propuestas del Plan de ciclabilidad (2017-2022), completándolo cuando sea necesario, como el Plan de Infraestructura Verde. Se ha trabajado de manera coordinada con otras áreas y se han integrado en este trabajo.</p> <p>Recordar que el documento presentado ahora se ha dividido en 2 partes para</p>



	<p>poder recibir aportaciones en la siguiente parte, para así dar tiempo a poder recibir aportaciones.</p> <p>Respecto a las alternativas de movilidad, este PEAU no es el PMUS, por lo que las orientaciones son generales, este proyecto es orientativo, de alternativas para el Ayuntamiento de Pamplona.</p>
Vecino	Me gustaría felicitar al equipo de este proyecto, ya que me parece muy completo, y me gustaría saber si se ha tenido en cuenta la agrupación de garajes de la Calle Sangüesa, por la solicitud de necesidad de un parquin hecha al ente municipal.
Equipo del proyecto	Es una solicitud la cual se puede recibir por parte de este proyecto si se presenta la información necesaria.
Vecino (a través del chat)	No se conoce en profundidad este plan y parece arriesgado, en estos tiempos de inestabilidad actuales, iniciar un plan de esta envergadura.
Equipo del proyecto	<p>Consta la participación de la asociación de vecinos en las reuniones organizadas y se está abierto a sus sugerencias y propuestas de mejora y al contacto necesario.</p> <p>El plan está pensado desde la ciudad de proximidad, por lo que hay que aprovechar este momento COVID para repensar el uso de la ciudad post confinamiento.</p>

CIERRE DE LA SESIÓN

Dando las gracias por la participación en el proyecto y en la jornada de hoy, y recordando cómo van a estar los documentos expuestos en ERABAKI, se anima a añadir aportaciones para continuar complementando este PEAU.



Ayuntamiento de
Pamplona

Iruñeko
Udala

T. 948 420 100 /
010

ÁREA DE EDUCACIÓN,
PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y
JUVENTUD

Participación Ciudadana

HEZKUNTZA, HERRITARREN
PARTAIDETZA ETA GAZTERIAKO
ALORRA

Herritarren Partaidetza

GALERÍA

